MONTE DE PIEDAD
DEL ESTADO DE OAXACA

"2024, BICENTENARIO DE LA INTEGRACION DE OAXACA A LA REPUBLICA MEXICANA"

OFICIO No. MP/DA-034/2024
ASUNTO: CONCILIACION PATRIMONIAL CUARTO TRIMESTRE.
Oaxaca de Juárez, Oaxaca a 12 de febrero de 2024.

LIC. MELQUIADES ANTONIO RÙIZ VICENTE
DIRECTOR DE PATRIMONIO
DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN
P R E S E N T E.

En cumplimiento con la Normatividad vigente, envió a usted la información correspondiente a la Conciliación Patrimonial con corte al 31 de diciembre del 2023, remito a usted dicha información en carpeta adjunta al presente la cual contiene la siguiente documentación general que incluye la información consolidada de este organismo:

- Balanza acumulada al 31 de diciembre del 2023.
- Mecanismo de seguimiento y verificación SICIPO SINPRES (SCG).
- Reporte de concentrado de bienes muebles por Objeto del Gasto.
- Armonización vehicular.
- Informe de avalúo comercial de bienes inmuebles.

Así mismo hago constar que este organismo no cuenta con inventarios de aeronaves ni inventarios de semovientes.

Sin otro particular reciba un saludo.

MONTE DE PIEDA DEL ESTDO DE OAXA
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES
MONTE PIEDAD 2022 2028 OAXACA
RECIBIDO
FECHA 13/02/24 HORA 14:hrs
RECIBE

ATENTAMENTE.
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"
EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL MONTE DE PIEDAD

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

C. MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE

C.c.p.-OMAR JULIAN JULIAN. -Para su superior conocimiento.
C.c.p.-FRANCISCO GOMEZ FLORES. -JEFE DE LA UNIDAD TECNICA. -Mismo fin.
C.c.p.-CARLOS ALBERTO BALDIVIEZO ROSAS. -JEFE DEL DEPTO. DE SERVICIOS GENERALES. -Mismo fin.
C.c.p.-Expediente y minutario.
FGF./CABR.

Monte de Piedad del Estado de Oaxaca

Mecanismo de seguimiento y verificación SICIPO (SCG)

INFORMACION CONSOLIDADA

Unidad Responsable	MONTE DE PIEDAD
Fecha del periodo a reportar	31 DE DICIEMBRE DE 2023
Fecha de elaboración	03-feb-24

CUENTA	NOMBRE_CUENTA	Saldo Según SCG	Montos SICIPO	Diferencia	Nota explicatoria
12310	TERRENOS	26,165,430.54	25,794,593.41	370,837.13	(1)
12330	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	15,507,983.25	14,984,590.65	523,392.60	(2)
12411	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	902,782.68	953,578.28	- 50,795.60	(3)
12413	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	1,460,121.16	1,466,320.89	- 6,199.73	(4)
12419	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	6,150,230.44	6,228,180.10	- 77,949.66	(5)
12423	CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	36,551.31	36,551.31	-	
12441	AUTOMÓVILES Y EQUIPO TERRESTRE	2,261,700.00	2,261,700.00	-	
12449	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	32,000.00	32,000.00	-	
12464	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	784,787.59	784,787.60	- 0.01	(6)
12467	HERRAMIENTAS Y MÁQUINAS-HERRAMIENTA	109,009.07	109,009.06	0.01	(7)
12469	OTROS EQUIPOS	5,317,758.24	5,888,513.24	- 570,755.00	(8)
12471	BIENES ARTISTICOS, CULTURALES Y CIENTIFICOS	136,000.00	-	136,000.00	(9)
	Total	58,864,354.28	58,539,824.54	324,529.74	
	Notas explicativas donde deberá indicarse las correcciones				
	necesarias al SINPRES (SCG)	Importes de más o menos			
(1)	Importe por concepto de registro de inmueble ubicado en la región del istmo Barrio Santa María de la Cd. De Tehuantepec, Oaxaca, registrado en el SICIPO en el mes de abril de 2023, a valor catastral, pendiente realizar avaluo comercial.		370,837.13		
(2)	Importe de remodelaciónes en la sucursal No. 3 Huajuapan que aumentan el valor del activo no circulante de acuerdo a las normas del CONAC.		523,392.60		
(3)	Importe de remodelaciónes en la sucursal No. 3 Huajuapan que aumentan el valor del activo no circulante de acuerdo a las normas del CONAC.		- 50,795.60		
(4)	Importe de remodelaciónes en la sucursal No. 3 Huajuapan que aumentan el valor del activo no circulante de acuerdo a las normas del CONAC.		- 6,199.73		
(5)	Diferencia a causa de bienes que se encuentran a valor de 1.00 contablemente por concepto de bienes inservibles en espera de autorizacion de la Dirección de Patrimonio para su baja.		- 77,949.66		
(6)	Diferencia que corresponde a redondeos de cifras; se ajustará dicha diferencia, se verá reflejada en el siguiente trimestre.		- 0.01		
(7)	Diferencia que corresponde a redondeos de cifras, se ajustará dicha diferencia, se verá reflejada en el siguiente trimestre.		0.01		
(8)	Diferencia a causa de bienes que se encuentran a valor de 1.00 contablemente que serán valuados y dichos importes se verán reflejados en el siguiente trimestre, asi como bienes inservibles en espera de autorizacion de la Dirección de Patrimonio para su baja.		- 570,755.00		
(9)	Bienes dejados en garantia se está en espera de indicaciones de la Dirección de Patrimonio.		136,000.00		
	Total de ajustes o modificaciones	-	324,529.74		
	Saldos iguales en conciliación	58,864,354.28	58,864,354.28	-	

Oaxaca de Juárez, Oax., 09 de febrero de 2024.

Nombre y firma del Encargado del SIIO de la Unidad Responsable
FRANCISCO GOMEZ FLORES

Nombre y firma del Encargado del SCG de la Unidad Responsable
ALBERTO VALLEJO CRUZ

Nombre y firma del Jefe de la Unidad Administrativa
MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL 2023
MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA
BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL PERIODO DE OCTUBRE-DICIEMBRE DE 2023.

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

CUENTA	DESCRIPCION	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS FINAL		NAT
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	
1.2.3.1.0	TERRENOS	26,165,430.54	---	---	---	26,165,430.54	---	D .....
1.2.3.3.0	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	15,507,983.25	---	---	---	15,507,983.25	---	D .....
1.2.4.1.1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	913,130.81	---	12,050.00	22,398.13	902,782.68	---	D .....
1.2.4.1.3	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLO GIAS DE LA INFORMACION	1,459,922.16	---	200.00	1.00	1,460,121.16	---	D .....
1.2.4.1.9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE A DMINISTRACION	4,336,514.48	---	1,847,244.96	33,529.00	6,150,230.44	---	D .....
1.2.4.2.3	CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	36,551.31	---	---	---	36,551.31	---	D .....
1.2.4.4.1	AUTOMOVILES Y EQUIPO TERRESTRE	2,261,700.00	---	---	---	2,261,700.00	---	D .....
1.2.4.4.9	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	32,000.00	---	---	---	32,000.00	---	D .....
1.2.4.6.4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACION I NDUSTRIAL Y COMERCIAL	738,387.59	---	46,400.00	---	784,787.59	---	D .....
1.2.4.6.7	HERRAMIENTAS Y MAQUINAS-HERRAM IENTA	109,009.07	---	---	---	109,009.07	---	D .....
1.2.4.6.9	OTROS EQUIPOS	5,675,033.04	---	500.00	357,774.80	5,317,758.24	---	D .....
1.2.4.7.1	BIENES ARTISTICOS, CULTURALES Y CIENTIFICOS	136,000.00	---	---	---	136,000.00	---	D .....
	TOTAL	57,371,662.25	---	1,906,394.96	413,702.93	58,864,354.28	---	.....

ALBERTO VALLEJO CRUZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

FRANCISCO GOMEZ FLORES
JEFE DE LA UNIDAD TÉCNICA

MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaria de Administración

Dirección de Patrimonio

Reporte de Concentrado de Bienes Muebles

cipo

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

Area **5652 - MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA**

CORTE AL MES DE DICIEMBRE 2023

Fecha de emision: **lun, 1 ene 2024 00:03:13**

Subcuent	Nombre	Monto	Control contable
1.2.4.1.1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	$953,578.28	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.1.3	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	$1,466,320.89	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.1.9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	$6,228,180.10	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.2.3	CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	$36,551.31	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.6.4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACION INDUSTRIAL Y COMERCIAL	$784,787.60	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.6.7	HERRAMIENTAS Y MAQUINAS-HERRAMIENTA	$109,009.06	ACTIVO NO CIRCULANTE
1.2.4.6.9	OTROS EQUIPOS	$5,888,513.24	ACTIVO NO CIRCULANTE

IMPORTE TOTAL $15,466,940.48

FRANCISCO GOMEZ FLORES

Nombre y Firma del encargado del SICIPO de la unidad responsable

ALBERTO VALLEJO CRUZ

Nombre y Firma del encargado del SEFIP de la unidad responsable

MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE

Nombre y Firma del Jefe de la Unidad Administrativa

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Patrimonio

ARMONIZACION VEHICULAR

Gobierno del Estado

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

CORTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2023

SUBCUENTA	NOMBRE	TOTAL
1.2.4.4.1	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE	$2,261,700.00
1.2.4.4.9	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	$32,000.00

IMPORTE TOTAL: $2,293,700.00

CARLOS ALBERTO BALDIVIEZO ROSAS	ALBERTO VALLEJO CRUZ	MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA
ENCARGADO DEL SICIPO DE LA UNIDAD RESPONSABLE	ENCARGADO DEL SEFIP DE LA UNIDAD RESPONSABLE	JEFE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA
SELLO

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Patrimonio

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

Gobierno del Estado

INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE DICIEMBRE 2023

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
1		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE INFONAVIT 1RO DE MAYO	ANDADOR TEXTILERIA MANZANA 14, CASA 7, 5TA. ETAPA, UNIDAD HABITACIONAL 1RO DE MAYO	NO	$58,505.85	$149,407.50	$207,913.35	PROPIEDAD	3	2	1	7
2		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE MATRIZ	AV. MORELOS 703, COL. CENTRO	NO	$2,191,748.13	$5,387,713.84	$7,579,461.97	PROPIEDAD	3	2	1	7
3		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE ABASTOS	VALERIO TRUJANO NO. 801, COL. CENTRO, OAXACA DE JUAREZ	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
4		VALLES CENTRALES	ETLA	SAN AGUSTIN ETLA	INMUEBLE MATRIZ	AVENIDA INDUSTRIAL SIN NUMERO	--	$2,491,056.00	$0.00	$2,491,056.00	PROPIEDAD	0	0	0	0
TOTAL : 4, VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$4,741,309.98**	**$5,537,121.34**	**$10,278,431.32**					
COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
5		COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPA NACIONAL	INMUEBLE PINOTEPA	AV. JUAREZ NO. 217, COL. CENTRO, SANTIAGO PINOTEPA	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
6		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 9	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B, FRACCIONAMINETO RINCONADA	NO	$44,388.00	$26,530.56	$70,918.56	PROPIEDAD	3	2	1	7
7		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 7	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B DEL FRACCIONAMIENTO RINCONADA	NO	$44,388.00	$26,530.56	$70,918.56	PROPIEDAD	3	2	1	7
8		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 8	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B, FRACCIONAMIENTO RINCONADA	NO	$44,388.00	$26,530.56	$70,918.56	PROPIEDAD	3	2	1	7
TOTAL : 4, COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$133,164.00**	**$79,591.68**	**$212,755.68**					
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
9		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	INMUEBLE TEHUANTEPEC	BARRIO SANTA MARIA DE LA CD. DE TEHUANTEPEC	NO	$370,837.13	$0.00	$370,837.13	PROPIEDAD	0	0	0	0
10		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	INMUEBLE TEHUANTEPEC	AVENIDA JUANA C. ROMERO NO. 18 BARRIO SAN SEBASTIAN, SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	NO	$1,273,205.65	$319,990.23	$1,593,195.88	PROPIEDAD	3	2	1	7
TOTAL : 2, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$1,644,042.78**	**$319,990.23**	**$1,964,033.01**					
PAPALOAPAN, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
11		PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	INMUEBLE TUXTEPEC	20 DE NOVIEMBRE NO. 170,COL. CENTRO, TUXTEPEC	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
TOTAL : 1, PAPALOAPAN, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**					
MIXTECA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
12		MIXTECA	HUAJUAPAM	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEON	INMUEBLE HUAJUAPAN	CUAHUTEMOC NO. 16, COL. CENTRO, HUAJUAPAN DE LEON	NO	$449,399.71	$887,620.03	$1,337,019.74	PROPIEDAD	3	2	1	7

FECHA DE EMISION: 01-01-2024

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Patrimonio

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

INFORME DE AVALUO CATASTRAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE DICIEMBRE 2023

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR CATASTRAL DEL TERRENO	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION	BASE CATASTRAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
TOTAL : 1, MIXTECA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								$449,399.71	$887,620.03	$1,337,019.74					
TOTAL: 12, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								$6,967,916.47	$6,824,323.28	$13,792,239.75					

N° Total de Inmuebles:	Valor Total del Terreno	Valor total de Construccion	Total Base Catastral
12	$6,967,916.47	$6,824,323.28	$13,792,239.75

FRANCISCO GOMEZ FLORES
JEFE DE LA UNIDAD TECNICA

ALBERTO VALLEJO CRUZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

FECHA DE EMISION: 01-01-2024

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Patrimonio

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

INFORME DE AVALUO COMERCIAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE DICIEMBRE 2023

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR COMERCIAL DEL TERRENO	VALOR COMERCIAL DE LA CONSTRUCCION	VALOR COMERCIAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
1		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE INFONAVIT 1RO DE MAYO	ANDADOR TEXTILERIA MANZANA 14, CASA 7, 5TA. ETAPA, UNIDAD HABITACIONAL 1RO DE MAYO	NO	$260,026.00	$554,600.04	$814,626.04	PROPIEDAD	3	2	1	7
2		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE MATRIZ	AV. MORELOS 703, COL. CENTRO	NO	$17,133,503.84	$9,185,981.29	$26,319,485.13	PROPIEDAD	3	2	1	7
3		VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	INMUEBLE ABASTOS	VALERIO TRUJANO NO. 801, COL. CENTRO, OAXACA DE JUAREZ	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
4		VALLES CENTRALES	ETLA	SAN AGUSTIN ETLA	INMUEBLE MATRIZ	AVENIDA INDUSTRIAL SIN NUMERO	--	$2,491,056.00	$0.00	$2,491,056.00	PROPIEDAD	0	0	0	0
TOTAL : 4, VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$19,884,585.84**	**$9,740,581.33**	**$29,625,167.17**					
COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
5		COSTA	JAMILTEPEC	SANTIAGO PINOTEPA NACIONAL	INMUEBLE PINOTEPA	AV. JUAREZ NO. 217, COL. CENTRO, SANTIAGO PINOTEPA	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
6		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 9	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B, FRACCIONAMINETO RINCONADA	NO	$149,040.00	$157,769.60	$306,809.60	PROPIEDAD	3	2	1	7
7		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 7	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B DEL FRACCIONAMIENTO RINCONADA	NO	$149,040.00	$157,769.60	$306,809.60	PROPIEDAD	3	2	1	7
8		COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	INMUEBLE PUERTO LOCAL 8	BOULEVARD BENITO JUAREZ, SUPERMANZANA XXVIII-B, FRACCIONAMIENTO RINCONADA	NO	$149,040.00	$157,769.60	$306,809.60	PROPIEDAD	3	2	1	7
TOTAL : 4, COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$447,120.00**	**$473,308.80**	**$920,428.80**					
ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
9		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	INMUEBLE TEHUANTEPEC	BARRIO SANTA MARIA DE LA CD. DE TEHUANTEPEC	NO	$0.00	$0.00	$0.00	PROPIEDAD	0	0	0	0
10		ISTMO	TEHUANTEPEC	SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	INMUEBLE TEHUANTEPEC	AVENIDA JUANA C. ROMERO NO. 18 BARRIO SAN SEBASTIAN, SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC	NO	$3,194,975.89	$1,419,272.34	$4,614,248.23	PROPIEDAD	3	2	1	7
TOTAL : 2, ISTMO, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$3,194,975.89**	**$1,419,272.34**	**$4,614,248.23**					
PAPALOAPAN, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
11		PAPALOAPAN	TUXTEPEC	SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	INMUEBLE TUXTEPEC	20 DE NOVIEMBRE NO. 170,COL. CENTRO, TUXTEPEC	--	$0.00	$0.00	$0.00	COMODATO	3	2	1	7
TOTAL : 1, PAPALOAPAN, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**					
MIXTECA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO															
12		MIXTECA	HUAJUAPAM	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEON	INMUEBLE HUAJUAPAN	CUAHUTEMOC NO. 16, COL. CENTRO, HUAJUAPAN DE LEON	NO	$2,267,911.68	$3,351,428.18	$5,619,339.86	PROPIEDAD	3	2	1	7

FECHA DE EMISION: 01-01-2024

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Secretaría de Administración

Dirección de Patrimonio

MONTE DE PIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA

INFORME DE AVALUO COMERCIAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE DICIEMBRE 2023

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR COMERCIAL DEL TERRENO	VALOR COMERCIAL DE LA CONSTRUCCION	VALOR COMERCIAL	TENENCIA	CLAVE LGCG			
												G	SG	C	SC
TOTAL : 1, MIXTECA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								$2,267,911.68	$3,351,428.18	$5,619,339.86					
TOTAL: 12, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								$25,794,593.41	$14,984,590.65	$40,779,184.06					

N° Total de Inmuebles:	Valor Total del Terreno	Valor total de Construccion	Total Avaluo Comercial
12	$25,794,593.41	$14,984,590.65	$40,779,184.06

FRANCISCO GOMEZ FLORES
JEFE DE LA UNIDAD TECNICA

ALBERTO VALLEJO CRUZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MIGUEL RICARDO CRUZ ZARATE
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

FECHA DE EMISION: 01-01-2024